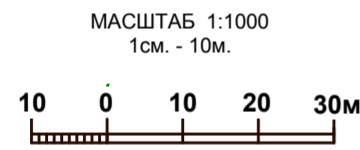
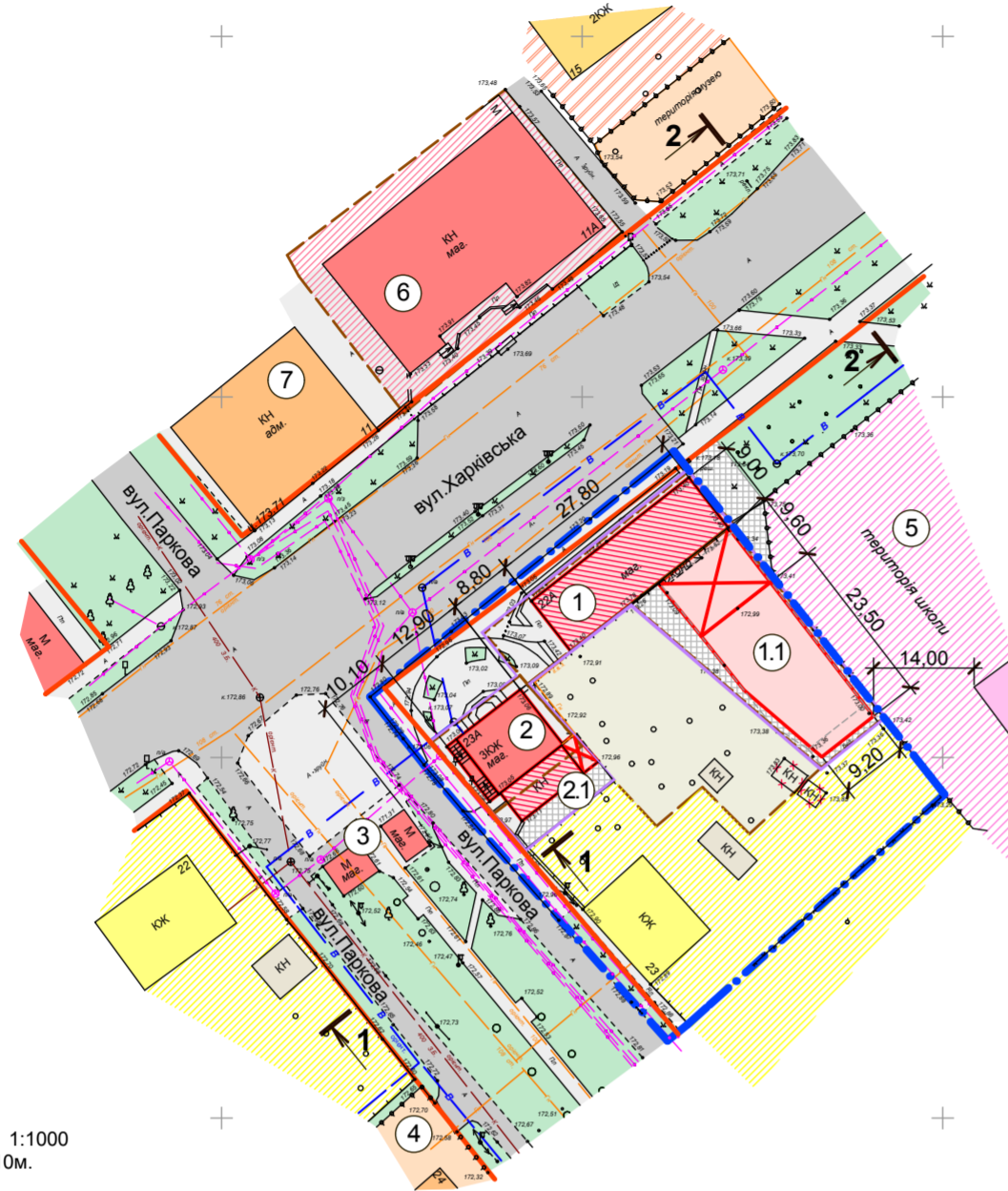




Проектний план М 1:1000
(фрагмент)



Техніко-економічні показники

№ п/п	Найменування	Кіл.	Од-вим	Примітка
I	Площа розглянутої території в межах ДПТ	0,3283	га	
	в тому числі:			
1	Проектні території, що задіяні у ДПТ, з них:	0,1128	га	
1.1	Територія № 1	0,0488	га	Кад.номер 6321210100.00.022.0153
1.1.1	Площа забудови	0,0379	га	
1.1.2	Площа проїздів	0,0109	га	
1.1.3	Щільність забудови	78	%	
1.2	Територія № 2	0,0340	га	Кад.номер 6321210100.00.022.0029
1.2.1	Площа забудови	0,0245	га	
1.2.2	Площа проїздів	0,0095	га	
1.2.3	Щільність забудови	72	%	
1.3	Територія № 3, №4	0,0300	га	Кад.номер 6321210100.00.022.0013
1.3.1	Площа забудови	0,0146	га	Кад.номер 6321210100.00.022.0136
1.3.2	Площа проїздів	0,0154	га	
1.3.3	Щільність забудови	48,70	%	
II	Землі с/г призначення	0,0617	га	
III	Землі житлової забудови	0,1024	га	
IV	Проїзди, тротуари, майданчики	0,0514	га	

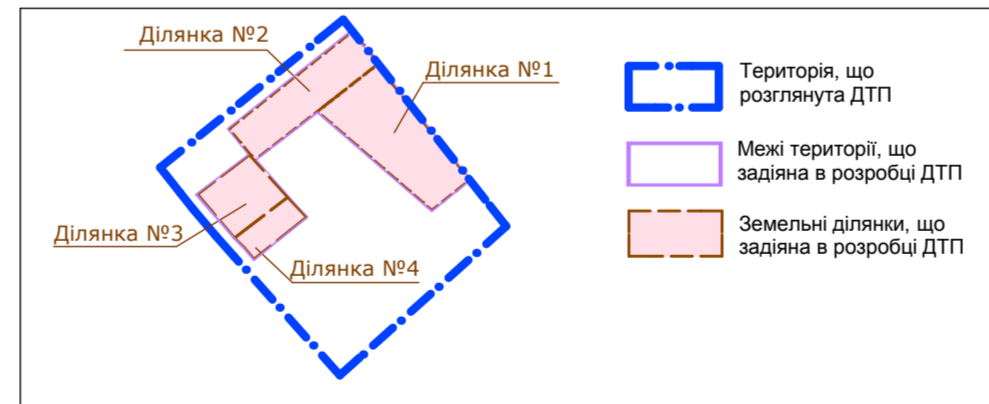
Детальний план території

з метою реконструкції магазину продовольчих товарів, що розташований за адресою: Харківська область, м.Валки, вул. Харківська, 22а, обмеженої вулицями: Харківська, Паркова, Стадіонна та Кооперативна

Умовні позначення

Існуючі	Проект	Найменування
		Межа території, що розглянута детальним планом території
		Межа проектних територій
		Громадська забудова (Школа)
		Громадська забудова
		Громадська забудова (Об'єкти повсякденного обслуговування комерційного призначення)
		Об'єкти, що підлягають реконструкції
		Об'єкти, що підлягають демонтажу
		Садібна житлова забудова
		Господарчі будівлі в межах садібної житлової забудови
		Багатоквартирна житлова забудова
		Гаражна забудова
		Землі с/г призначення (город, ОСГ)
		Червоні лінії
		Вулично-дорожня мережа
		Тротуари, майданчики, під'їзди
Інженерні мережі:		
		Електромережа (охоронна зона ВЛ 0,4 кВ - 2м, ВЛ 10кВ-10м)
		Водопровід (охоронна зона 5м.)
		Каналізаційна мережа (охоронна зона - 3м.)
		Кабельна мережа зв'язку (охоронна зона - 1м.)
		Газопровід (охоронна зона низького тиску 2м, високого тиску 4м.)
		Трансформаторна підстанція
		Охоронна зона ЛЕП 10кВ - 10м

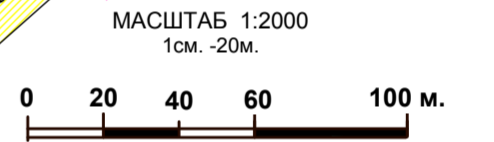
Схема земельних ділянок



Примітка:

- 1.Топографо-геодезичні вишукування виконанні у 2019 р.
- 2.Креслення поперечних профілів вулиць див. лист ГП-4.
- 3.Взаємне розташування будівель, споруд та майданчикових інженерних мереж, ТЕП, в межах проектної території повинні бути обґрунтовані в технологічній частині проекту та будуть уточнені на наступних стадіях проектування, без внесення змін до детального плану.

Проектний план М 1:2000



Експлікація будівель та споруд

№ п.п.	Найменування	Поверховість Ступінь вогнестійкості	Примітка
1.	Магазин	1\III	Реконстр.
1.1	Прибудова до магазину	1\II-III	Проект.
2.	Магазин	3\III	Існ.
2.1	Прибудова до магазину	1\III	Реконстр.
3.	Торгівельний павільйон	1\IIIa	Існ.
4.	Валківська районна СЕС	1\III	Існ.
5.	Валківський ліцей ім. О.Масельського	3\II	Існ.
6.	Магазин	1\II	Існ.
7.	Громадська будівля	1\II	Існ.
8.	Валківський краєзнавчий музей	1\III	Існ.

						-- 05\20 - ГП		
						Замовник: Валківська міська рада Харківської області		
Изм.	Кл.	Лист	№ док.	Підпис	Дата			
ГІП	Неонета					Детальний план території з метою реконструкції магазину продовольчих товарів, що розташований за адресою: Харківська область, м.Валки, вул. Харківська, 22а, обмеженої вулицями: Харківська, Паркова, Стадіонна та Кооперативна		
ГАП	Капустенко					Стадія	Аркуш	Аркушів
Архітектор	Рамаєва					ДПТ	3	
Н.Контроль	Неонета					Проектний план М 1:2000 Фрагмент М 1:1000 (Схема існуючих та проектних планувальних обмежень.)		
						ПП "Неонета"		