****

**УКРАЇНА**

**ВАЛКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ХІ сесія VIII скликання**

 **Проєкт РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **від липня 2021 року** |  **Валки** | **№** |

Про надання гр. ПАВЛІЮ Ю.І.

в оренду земельної ділянки

 Розглянувши клопотання та додані до нього матеріали гр. ПАВЛІЯ Юрія Івановича , що проживає вул. Богодухівська, буд.39, м. Валки, Богодухівського району, Харківської області керуючись статтями 26,42,59, Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні », 12,93,122,123, 125,126,186 та пункту 21 Перехідних положень Земельного кодексу України , врахувавши висновки та рекомендації постійної комісії міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, Валківська міська рада **вирішила:**

**1**.Надати ПАВЛІЮ ЮРІЮ ІВАНОВИЧУ в оренду земельну ділянку за кадастровим номером 6321287501:00:001:0270, площею 0,0671 га, розташовану на території Валківської територіальної громади за адресою: вул. Спортивна, 5, с. Сніжків, Богодухівський район, Харківська область , ( на якій розташований об’єкт нерухомого майна, що перебуває у його приватній власності), строком на 25 років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за цільовим призначенням (КВЦПЗ 03.07).

2. Встановити щорічну ставку орендної плати у розмірі \_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Надати право Валківському міському голові СКРИПНІЧЕНКУ Валерію Володимировичу на укладання договору оренди землі з гр. ПАВЛІЄМ Юрієм Івановичем

4. гр. ПАВЛІЮ Юрію Івановичу в місячний термін, з дати прийняття даного рішення, укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди земельної ділянки в Державному реєстрі прав.

5. Орендарю:

5.1. Виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5.2. У п'ятиденний термін після державної реєстрації права оренди земельної ділянки надати по одному примірнику договору оренди землі до Валківської міської ради.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи ( Володимир ДАРАГАН ) та постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності та регуляторної політики ( Євгеній ШАПОВАЛ ).

Міський голова Валерій СКРИПНІЧЕНКО